# Приложение №1 «УТВЕРЖДАЮ»

**Генеральный директор**

**ООО «Диалог ДМ»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хольнов А.И.**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.**

**ПЛАН**

**проведения работ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Химки, ул. 9 Мая, д. 8А до 31.10.2020.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работы** | **Ориентир.**  **затраты, руб.** | **Исполнитель** | | **Срок исполнения** |
| ***Благоустройство территории:***  1. Покраска:  - малых архитектурных форм (скамейки).  - элементов входных групп.  - фасад дома.  - въезд на паркинг.  2.Озеленение территории:  - закупка грунта, подсыпка его на газоны.  - закупка кустов, цветочной рассады и высадка.  - закупка и посев газонной травы.  - закупка цветочных горшков, вазонов и подставок под цветы. | 80.000  60.000 | Д  СС | | Май-сентябрь |
| 3. Укладка брусчатки около магазина «Перекресток». | 25.000 | Д | | Май-сентябрь |
| 4. Восстановление поврежденных противопарковочных столбиков. | 25.000 | Д | | Май-август |
| ***Итого: 190.000 руб.*** | | | | |
| ***Первый подъезд:***  1. Замена доводчиков и пружин на дверях. | 10.000 | СС | В течение года | |
| 2. Грязезащитные покрытия на входные группы (еженедельная замена). | 20.000 | СС | Ноябрь-апрель | |
| 3. Ремонт дверей на балконах эвакуационных пожарных лестниц. | 10.000 | СС | В течение года | |
| 4. Покраска квартирных и лифтовых холлов на этажах. | 80.000 | Д | В течение года | |
| 5. Покраска стен на пожарной лестнице. | 25.000 | Д | В течение года | |
| 6. Ремонт дверцей, закрывающих счетчики электроснабжения. | 10.000 | СС | В течение года | |
| 7. Установка камеры на пожарную лестницу. | 15.000 | Д | Декабрь - февраль | |
| 8. Установка светильников с датчиком движения в МОПах. | 20.000 | СС | В течение года | |
| ***Итого: 190.000 руб.*** | | | | |
| ***Второй подъезд:***  1. Замена доводчиков на дверях. | 10.000 | СС | В течение года | |
| 2. Грязезащитные покрытия на входные группы (еженедельная замена). | 20.000 | СС | Ноябрь-апрель | |
| 3. Ремонт дверей на балконах эвакуационных пожарных лестниц. | 10.000 | СС | В течение года | |
| 5. Покраска квартирных и лифтовых холлов на этажах, где полностью закончен ремонт. | 80.000 | Д | В течение года | |
| 6. Покраска стен на пожарной лестнице. | 25.000 | Д | В течение года | |
| 7. Ремонт дверцей, закрывающих счетчики электроснабжения. | 10.000 | СС | В течение года | |
| 8. Установка камеры на пожарную лестницу. | 15.000 | Д | Декабрь - февраль | |
| 9. Установка светильников с датчиком движения в МОПах. | 20.000 | СС | В течение года | |
| ***Итого: 190.000 руб.*** | | | | |
| ***ИТП, Насосные и Венткамеры:***  1. Замена фильтров в вентиляционных системах. | 10.000 | СС | В течение года | |
| 2. Ремонт и замена оборудования в ИТП. | 30.000 | СС | В течение года | |
| 3. Обслуживание ИТП. | 20.000 | Д | В течение года | |
| 4. Обслуживание Насосных. | 10.000 | Д | В течение года | |
| ***Итого: 70.000 руб.*** | | | | |

***Всего - 640.000 руб****.*

**Д** – работы выполняются физическим лицом или организацией по Договору

**СС** – работы выполняются собственными силами, т.е. сотрудниками ООО «Диалог ДМ»

инженер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сапегин Д.Р.